

Elaborato

01c

**TIRELLI EDOARDO e TAVELLI DOMENICA FULVIA**

(Eredi Tirelli Primo) - Via G. Leopardi - Gardone V.T. (Bs)

ELABORATO PER AMBITO DI TRASFORMAZIONE N° 10  
VIA G. LEOPARDI

## DICHIARAZIONE ASSEVERATA DELLE COMPENSAZIONI AMBIENTALI

FILE:	514_Tirelli E._AdT 10_2020.vwx	REVISIONE:	30/04/2021	DATA:	
STRUTTURE:					
IMPIANTI:					
				DISEGNATO DA:	
PROGETTISTA:	Studio Associato Archetti-Quarantini - Architetti Via Quarto dei Mille, 10 - 25128 - Brescia tel. 030 360969				

**Oggetto:** **DICHIARAZIONE ASSEVERATA DELLE COMPENSAZIONI AMBIENTALI**  
**“PIANO ATTUATIVO A.D.T. N° 10”**  
(PROT. N° 109 DEL 18/01/2021)

**Ubicazione:** Via G. Leopardi – Gardone V.T.

**Committenti:** Tirelli Edoardo Mauro e Tavelli Domenica Fulvia

Io, sottoscritto Arch. Archetti Cesare con studio a Brescia in Via Quarto dei mille n° 10, in qualità di progettista incaricato dai signori Tirelli e Tavelli,

**ASSEVERO**

che nella realizzazione degli interventi edilizi di cui all'”A.D.T. n. 10” verranno osservate tutte le misure di compensazione ambientale prescritte dal Documento di Piano elaborato “P.d.03 – Ambiti di trasformazione” (norme generali relative a tutti gli ADT) di cui ai punti:

- 1.1 e 1.2 mitigazione degli impianti – antenne, condizionatori e affini...;
- 2.1, 2.2 e 2.3 esposizione e soleggiamento;
- 3.1, 3.3 e 3.2 progettazione del verde;
- 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 e 4.7 riduzione delle emissioni di anidride carbonica;
- 5.2 o 5.3, 5.4 e 5.5 (in tutti i sottopunti da 1 a 4) Riduzione dei consumi idrici e qualificazione dell'impianto di distribuzione dell'acqua;
- 6.1 e 6.3 depurazione e trattamento dei reflui urbani; (fossa biologica/imhoff)
- 7 miglioramento del confort acustico;
- 8.1 e 8.2 minimizzazione degli effetti derivanti dalla eventuale presenza di gas radon.

La presente dichiarazione asseverata è parte integrante della convenzione e dovrà essere necessariamente citata ed allegata negli atti di compravendita immobiliare al fine di rendere edotti tutti gli acquirenti delle qualità aggiuntive che caratterizzeranno gli edifici realizzati a seguito delle previsioni dell'ambito di trasformazione.

Il Progettista