



CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

AVVISO PUBBLICO PER L'ATTIVAZIONE DELLA MISURA UNICA VOLTA A GARANTIRE IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19 AI SENSI DELLA D.G.R. N. 3008 DEL 3 MARZO 2020

Premessa

L'iniziativa promossa da Regione Lombardia di cui al presente Avviso ha la finalità di promuovere l'integrazione delle politiche di welfare dei Piani di Zona, Comuni, istituzioni e soggetti territoriali diversi, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione, anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19.

Riferimenti sono la Deliberazione di Regione Lombardia n. 3008 del 30 marzo 2020 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria COVID 19" e il decreto della Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità di Regione Lombardia n.4271 del 7 aprile 2020 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria COVID19 – erogazione risorse agli Ambiti".

L'intervento di cui al presente Avviso è stato approvato dall'Assemblea dei Sindaci dell'ambito di Valle Trompia nella seduta del 27 maggio 2020.

Le risorse a disposizione per l'Ambito di Valle Trompia relative al presente bando sono pari ad **euro 190.947,32** così costituite:

- Risorse D.G.R. 3008/2020 **euro 39.650,40;**
- Trasferimento Comuni Ambito ex DGR 5644/14 **euro 61.591,81;**
- Trasferimento Comuni Ambito ex DGR 5450/16 **euro 38.109,00;**
- Trasferimento Comuni Ambito ex FSGDE 2015 **euro 6.582,40;**
- Risorse residue ex D.G.R. 2065/19 **euro 45.013,71.**

Obiettivi

Finalità dell'intervento è sostenere le famiglie al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA.

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici.

Intervento

È prevista l'erogazione di un contributo economico al proprietario dell'alloggio per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Requisiti

I nuclei familiari beneficiari devono avere le seguenti caratteristiche:



CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

- ✓ Residenza in uno dei Comuni dell'ambito di Valle Trompia (Bovegno, Bovezzo, Brione, Caino, Collio VT, Concesio, Gardone VT, Irma, Lodrino, Lumezzane, Marcheno, Marmentino, Nave, Pezzaze, Polaveno, Sarezzo, Tavernole sul Mella, Villa Carcina);
- ✓ Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- ✓ Non essere in possesso di un alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- ✓ Possedere un ISEE pari o inferiore ad euro 26.000,00. I Comuni possono derogare alla presentazione dell'attestazione ISEE 2020. Qualora non fosse disponibile la dichiarazione ISEE 2020 è necessario compilare la dichiarazione di possesso del requisito e l'impegno a produrre l'attestazione ISEE 2020 entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda;
- ✓ Avere un contratto di locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della Legge Regionale n.16/2016, art.1 comma 6);
- ✓ Avere come criterio preferenziale lo stato di disagio economico, o essere in condizione di particolare vulnerabilità (a titolo esemplificativo e non esaustivo: perdita del posto di lavoro, consistente riduzione dell'orario di lavoro, mancato rinnovo dei contratti a termine, cessazione di attività libero-professionali, malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare come conseguenza dell'emergenza sanitaria 2020);
- ✓ Essere residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno, a partire dalla data del 30 marzo 2020;
- ✓ È possibile presentare la domanda anche se beneficiari del Reddito di Cittadinanza. L'entità del contributo riconosciuto dal presente provvedimento sommato alla quota prevista per la locazione erogata ai fini del Reddito di Cittadinanza non potrà superare l'importo massimo del canone annuo previsto dal contratto di locazione;
- ✓ È possibile presentare la domanda anche se beneficiari di specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alle DGR n. 5450/2016, n. 6465/2017, n. 606/2018 e n. 2065/2019 purché il beneficio non sia stato riconosciuto nell'anno 2020;
- ✓ Non essere identificati tra i cittadini dei Comuni ATA che hanno ricevuto il contributo "AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020", ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020.

Entità del Contributo

Il contributo previsto è fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre **euro 1.500,00** per ogni alloggio/contratto.

Modalità e termini per la presentazione delle istanze

Il modello della domanda e l'elenco della documentazione da allegare possono essere scaricati dal sito di Civitas s.r.l. www.civitas.valletrompia.it.

Le domande devono essere inoltrate **entro il 26 giugno 2020 ore 12,00** presso il **Comune di residenza**, utilizzando il modello di domanda allegato al presente avviso (Allegato 1 e relativi allegati).

È competenza dei servizi sociali comunali verificare che i requisiti siano rispettati e la documentazione allegata sia completa.

Le domande presentate dopo la scadenza del termine sopra riportato sono escluse dal presente bando.

Entro il giorno 3 luglio 2020 ore 12,00 i Comuni provvederanno a trasmettere a Civitas s.r.l. esclusivamente le domande complete di tutti gli allegati.



CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

Per quanto riguarda le **domande incomplete** per mancanza di dichiarazione ISEE 2020, il Comune avrà tempo fino al giorno **27 luglio 2020 ore 12,00** per richiedere le integrazioni e trasmettere il tutto a Civitas s.r.l.

Solo dalla data del 27 luglio 2020 Civitas s.r.l. potrà provvedere alla predisposizione della graduatoria definitiva. Civitas s.r.l. provvederà a pubblicare sul sito www.civitas.valletrompia.it e a trasmettere ai Comuni di residenza le graduatorie risultanti dall'istruttoria e all'erogazione del contributo ai beneficiari.

Per informazioni è possibile contattare telefonicamente l'ufficio **Servizi Sociali Associati al numero 030 8913536**.

Il responsabile del procedimento è la Responsabile dei Servizi Sociali Associati A.S. Silvana Simoni.

Graduatoria

A conclusione della raccolta delle istanze, verrà avviata procedura istruttoria e formulata graduatoria unica per l'Ambito di Valle Trompia.

Verranno considerate prioritariamente le domande con la presenza dei criteri preferenziali:

- perdita del posto di lavoro e/o mancato rinnovo dei contratti a termine (allegare lettera di licenziamento o comunicazione di mancato rinnovo del contratto a termine);
- riduzione dell'orario di lavoro (allegare comunicazione del datore di lavoro, busta paga di gennaio 2020 e busta paga successiva ove si evinca la riduzione dell'orario lavorativo);
- riduzione del fatturato di attività libero-professionali o di imprese registrate (allegare autodichiarazione sottoscritta del reddito percepito nei mesi di gennaio, marzo e aprile 2020);
- cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate (allegare dichiarazione di cessazione attività nel periodo successivo al 24 febbraio 2020);
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare per COVID-19.

I suddetti criteri dovranno essere comprovati al momento della presentazione della domanda con idonea documentazione secondo la modulistica allegata al presente bando e dovranno essere collegati alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020 con decorrenza dal 24 febbraio 2020.

Per la costituzione della graduatoria verranno considerati i seguenti elementi:

- Valore ISEE secondo valore crescente;
- A parità di valore ISEE, le domande verranno ordinate secondo le seguenti priorità:
 1. Nuclei familiari con 1 o più componenti in possesso di disabilità grave o gravissima con idonea certificazione (verbale di invalidità/legge 104-92);
 2. Nuclei familiari con la presenza di minori (da 0 a 17 anni alla data di presentazione dell'istanza);
 3. Data di presentazione della domanda al protocollo del Comune di Residenza secondo ordine cronologico.

Controllo

I Servizi Sociali dei Comuni e l'Ufficio Servizi Sociali Associati di Civitas srl potranno verificare a campione la veridicità delle informazioni dichiarate nella compilazione della domanda.

La dichiarazione falsa comporta:

- a) la decadenza immediata dei benefici ottenuti con il provvedimento di riferimento;
- b) la responsabilità penale.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, il responsabile del procedimento immediatamente si attiva, nelle forme dovute, per la sospensione e la revoca dei benefici conseguiti dal soggetto che ha dichiarato il falso dandone comunicazione allo stesso entro il termine massimo di quindici giorni dall'esito del controllo.



CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

Il responsabile di servizio competente deve immediatamente adottare gli atti amministrativi necessari per il recupero delle eventuali somme indebitamente percepite, tenuto conto delle condizioni socio-economiche del nucleo familiare e dell'economicità dell'azione.

Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm.ii. e del Regolamento UE n. 2016/679 ("GDPR"), i dati acquisiti in esecuzione del presente avviso verranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli anzidetti dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalla legge e dai regolamenti vigenti.

Titolare del trattamento dei dati è la società Civitas srl.

Gardone Val Trompia, 3 giugno 2020

Il Direttore Generale
Dr.ssa Daniela Dalola