



**CITTA' di GARDONE VAL TROMPIA**  
(Provincia di Brescia)

**DETERMINAZIONE GENERALE N. 70**

**Determinazione n. 26**  
**Settore Tecnico**

**adottata il 27/01/2021**

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO ALL'ASSOCIAZIONE  
MALGHESETTI DI UN LOCALE UBICATO NEL  
PLESSO COMUNALE DI VIA MONTE GUGLIELMO.  
PERIODO 2021 - 2024**



# CITTA' di GARDONE VAL TROMPIA

(Provincia di Brescia)

## Determinazione generale n. 70

Determinazione n. 26 Settore Tecnico

Adottata il 27/01/2021

**Oggetto: CONCESSIONE IN USO ALL'ASSOCIAZIONE MALGHESETTI DI UN LOCALE UBICATO NEL PLESSO COMUNALE DI VIA MONTE GUGLIELMO. PERIODO 2021 - 2024**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*VISTO:*

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 17 dicembre 2020 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2024 e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 17 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 14 gennaio 2021 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2021/2023;
- il Decreto Sindacale n. 10 del 27.05.2019 di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica;

*PREMESSO* che:

- l'amministrazione comunale è proprietaria del plesso di via Monte Guglielmo identificato al NCT Fg. 13 mapp. 145, non più utilizzato per fini scolastici da alcuni anni;
- al fine di favorire la valorizzazione e il recupero dell'immobile in questione impedendo il crearsi di situazioni di degrado e perdita di valore dello stesso per mancato uso, l'ente ha promosso forme alternative di utilizzo, garantendo comunque il rispetto dell'interesse pubblico;

*CONSIDERATO* che l'associazione Malghesetti in data 19.01.2021 con nota pervenuta al protocollo comunale n. 1217 ha manifestato interesse alla prosecuzione della concessione in uso di un locale con servizi comuni ubicato al secondo piano del plesso citato, già concessi per il periodo febbraio 2018 - febbraio 2021 con DG n. 72/2018;

*RITENUTO* pertanto di:

- concedere per tre anni dalla data della firma del contratto, all'Associazione Malghesetti, un locale con servizi comuni ubicato al secondo piano del plesso comunale di via Monte Guglielmo identificato al NCT Fg. 13 Mapp. 145, della superficie complessiva di circa 45 mq, così come identificato dalla planimetria allegata al contratto di concessione;

- approvare lo schema di contratto di concessione in uso allegato alla presente per formarne parte integrante come allegato "A", al fine di regolarne i rapporti reciproci;

*VERIFICATO* che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto all'adozione del presente atto;

*DATO ATTO* che il sottoscritto, Arch. Claudio Baldussi, Dirigente del Settore Tecnico, con l'apposizione della firma sul presente provvedimento esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa;

*ACQUISITO*, inoltre, il parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile dell'area economico finanziaria, attraverso il quale, a mente del disposto di cui al comma 1 dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, è assicurato, contestualmente, l'avvenuto controllo preventivo di regolarità contabile;

*VISTI*:

- l'art. 107 e l'art. 179 del D. Lgs 267/00;
- lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato,

## D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte,

1. *DI CONCEDERE* in uso per tre anni, dalla data della firma del contratto, all'Associazione Malghesetti un locale al piano secondo con servizi comuni ubicato nel plesso comunale di via Monte Guglielmo identificato al NCT Fg. 13 Mapp. 145, della superficie complessiva di circa 45 mq, così come identificato dalla planimetria allegata al contratto di concessione;
1. *DI APPROVARE* lo schema di contratto di concessione in uso allegato alla presente per formarne parte integrante come allegato "A", al fine di regolarne i rapporti reciproci;
2. *DI DARE ATTO* che, responsabile del presente procedimento è la Sig.ra Monica Torri, responsabile dell'ufficio patrimonio;
3. *DI DARE ATTO* che la presente determinazione:
  - ✓ nel caso comporti impegno di spesa è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico Finanziario, diversamente è esecutiva dalla data di adozione;
  - ✓ viene trasmessa all'ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio online e comunicata via e-mail alla Giunta Comunale;
  - ✓ essendo documento digitale in formato elettronico sarà conservata nei modi stabiliti dal codice dell'amministrazione digitale (d.lgs. 82/2005 e s.m.i.);
4. *DI DARE ATTO* che in base al disposto di cui all'art. 23 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 33/2013, le informazioni di cui alla presente determinazione verranno pubblicate nella sezione "Amministrazione trasparente" accessibile dall'home page del sito istituzionale;

5. *DI DARE ATTO* che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.

**II RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Claudio Baldussi**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso il Comune di Gardone V.T. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Baldussi Claudio Fausto;1;151262352909438569730827876482670980366



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 59**

Settore Proponente: **Settore Tecnico**

Ufficio Proponente: **Patrimonio**

Oggetto: **CONCESSIONE IN USO ALL'ASSOCIAZIONE MALGHESETTI DI UN LOCALE UBICATO NEL PLESSO COMUNALE DI VIA MONTE GUGLIELMO. PERIODO 2021 - 2024**

Nr. adozione settore: **26**                      Nr. adozione generale: **70**

Data adozione: **27/01/2021**

## Visto Contabile

Contabilita, economato

Parere reso in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000. si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/01/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Patrizia Barbieri